Modern

Haus Uhrmacher





Perfekte Wohnlichkeit mit reduziertem

verbunden durch einen modernen Edelstahlschornstein: Das Haus der Familie
Uhrmacher verleiht modern-puristischen Formen ein neues Gesicht und ist ein absolut stilvoller Hingucker. Der zum Garten hin mit großzügigen Glasschiebetüren ausgestattete Anbau verschmilzt im Inneren des Hauses mit dem restlichen
Wohnbereich. Dazu gehört im Erdgeschoss ein Wohn- und Esszimmer mit Küche, ein Gästezimmer, ein Bad sowie ein Hauswirtschaftsraum mit direktem Zugang zur großen Garage. Das Obergeschoss konzentriert sich auf das von außen hell abgesetzte Haupthaus und besteht aus zwei Kinderzimmern, einem weiteren
Hauswirtschaftsraum, einem Badbereich sowie dem Elternschlafzimmer mit angegliederter Ankleide.

Daten + Fakten

Fläche*	WF	GF
EG	90,3 m ²	92,8 m ²
OG	66,9 m²	66,9 m ²
Gesamt	157,2 m ²	159,7 m ²
Dachneigung		25°
Kniestock		225 cm

^{*} Alle dargestellten Flächen und Flächenberechnungen zu Wohnflächen (kurz WF) und Grundflächen (kurz GF) wurden gemäß der Verordnung zur Berechnung der Wohnfläche (Wohnflächenverordnung - Wo FlV) vom 25. November 2003 (BgBl. I S. 2346) ermittelt.











